

Trafikverkets ärendenummer
TRV 2014/43025
Motpartens ärendenummer
KS-2025-1520

Genomförandeavtal – Väg 226/571 Pålamalmsvägen – Trafikplats Högsolan

Mellan nedanstående parter träffas härmed avtal om genomförande enligt följande:

§ 1 Parter

Trafikverket, projekt väg 226/571 Pålamalmsvägen – Trafikplats Högsolan, org.nr. 202100-6297, 781 89 Borlänge, nedan kallad **Trafikverket**.

Huddinge kommun, orgnr. 212000-0068, 141 85 Huddinge, nedan kallad **Kommunen**.

Nedan gemensamt kallade **Parterna**

§ 2 Definitioner och begrepp

Följande definitioner och begrepp används i detta genomförandeavtal, **Avtalet**:

Projektet - Projekt väg 226/571 Pålamalmsvägen – Trafikplats Högsolan, avser de anläggningar som beskrivs i § 5 nedan.

Trafikverkets anläggningar avser de anläggningar som Trafikverket kommer att vara väghållare för och förvaltare av, inklusive gång- och cykelvägar.

Vägplan – Vägplan samt ändringsplan för Väg 226/571 Pålamalmsvägen- Tpl Högsolan

Detaljplan – Detaljplan för ny cirkulation (Trafikplats Högsolan), lokalvägar med gång- och cykelvägar samt bro som ansluter till vägplan, inom Huddinge kommun

Styrgruppen- Styrgrupp för projekt Tvärförbindelse Södertörn som Delprojektet ingår i.

§ 3 Syfte och bakgrund

Syftet med Avtalet är att reglera respektive parts ansvar för planläggning, projektering och genomförande av Vägplan. Utöver detta ska avtalet reglera den ersättning som Kommunen har rätt till för vissa markområden.

Vägplan och Detaljplan har tagits fram därför att Huddingevägen, väg 226, utmed sträckan förbi Flemingsberg har problem med framkomlighet, trafiksäkerhet och miljö, eftersom den sträckan söder om Flemingsberg övergår från fyra till två körfält. Trafikverket planerar att åtgärda dessa problem genom att ge vägen en ny lokalisering samt ge vägen fyra körfält en längre sträcka än idag. I samband med åtgärderna på Huddingevägen så ska Trafikverket sammanbinda Flaggplan och Hälsovägen med en ny gång- och cykelväg längs med väg 226.

För att underlätta transporter till och från universitetsområdet och Björnkulla samt möjliggöra en framtida förändring av Hälsovägen, så efterfrågar Huddinge kommun en ny anslutning från väg 226 till universitetsområdet. Denna trafikplats, tillsammans med kapacitetsökningen på väg 226, är en förutsättning för en utveckling av Flemingsbergsområdet inklusive fler bostäder och verksamheter.

Intill gränsen mot Botkyrka kommun anläggs nya cirkulationsplats Påldalen på väg 226. Från denna trafikplats kommer en ny väg, väg 571, att anläggas för att gå längs med kommungränsen ner till Pålamalmsvägen i Riksten. Söder om cirkulationsplats Påldalen byggs en vägport för befintlig serviceväg till järnvägen, gående samt för framtida biltrafik till kommunens kommande verksamhetsområde öster om den nya vägen.

Vägplanen för projektet vann laga kraft 29 oktober 2020. Efter detta har det framkommit att Vägplanen behöver ändras i vissa delar. Ändringsplanen vann laga kraft 7 maj 2025. Med anledning av detta har Parterna enats om att ett nytt genomförandeavtal ska tas fram enligt nedan.

§ 4 Tidigare avtal

Parterna har tidigare träffat följande avtal:

- Genomförandeavtal – objekt Väg 226/571 Pålamalmsvägen – Tpl Högskolan, träffat 2018-04-13, TRV 2017/95029, Huddinge kommun KS-2017/2211, Botkyrka kommun SBF/2017:347, nedan kallat **Genomförandeavtal Tpl Högskolan och Pålamalmsvägen (3-parts)**
- Avtal avseende genomförande och finansiering – väg 226 anslutning Tpl. Högskolan anslutning Alfred Nobels allé, träffat 2023-01-30, TRV 2014/43025, Huddinge kommun KS-2022/1080, nedan kallat **Genomförandeavtal Tpl Högskolan**, som i huvudsak reglerar de kommunala anläggningarna.

Genomförandeavtal Tpl Högskolan ersatte delvis Genomförandeavtal Tpl Högskolan och Pålamalmsvägen (3-parts). I och med tecknande av Avtalet ersätts återstående delar av Genomförandeavtal Tpl Högskolan och Pålamalmsvägen (3-parts) som berör Parterna. Trafikverket har också tecknat nytt avtal med Botkyrka kommun 2023-06-25 för att ersätta samma avtal. Därmed har Genomförandeavtal Tpl Högskolan och Pålamalmsvägen (3-parts) till fullo ersatts av andra avtal enligt ovan och är inte längre giltigt mellan Parterna.

Genomförandeavtal Tpl Högskolan och Avtalet ska gälla parallellt med varandra. Vid uppmärksammade motsägelser ska Parterna i första hand försöka enas om en lösning. Om detta inte lyckas ska frågan lyftas till Styrgruppen där både Kommunen och Trafikverket är representerade.

§ 5 Beskrivning av åtgärder

5.1 Åtgärder

Avtalet omfattar följande åtgärder i den statliga infrastrukturen, anläggningar som Trafikverket äger och ansvarar för, se även bilagorna 1-3:

Åtgärd 1: Befintlig Huddingeväg, väg 226, breddas. Breddningen sker från 1+1 körfält till 2+1 vid kommunal gång- och cykelbro vid den södra stationsentrén och därefter till 2+2 körfält till ny cirkulationsplats Påldalen i höjd med rättspsykiatriska kliniken Helix. Från denna cirkulationsplats justeras befintlig sträckning av Huddingevägen 1400 m i riktning mot Flaggplan.

Åtgärd 2: Nybyggnation av statliga fördröjningsmagasin mellan befintlig järnväg och väg 226.

Åtgärd 3: Ny 2-fältsväg (väg 566) från cirkulationsplats Påldalen till cirkulationsplats vid infart Riksten.

Åtgärd 4: Ramper till den nya trafikplatsen kallad Trafikplats Högsolan, i höjd med Södertörns högskola på befintlig Huddingeväg. Trafikplatsen ska vara kommunal, men ramperna tillhör den statliga väganläggningen.

Åtgärd 5: Serviceväg med vägport under nya vägen mot Pålamalm (åtgärd 3). Vägporten ska möjliggöra för en lokalgata från Botkyrka kommun till Kommunens planerade verksamhetsområde.

Åtgärd 6: Regionalt cykelstråk längs med väg 226.

Åtgärder i den kommunala anläggningen som Kommunen äger och ansvarar för, se även bilagorna 1-3:

Åtgärd 7: Rivning och förlängning av kommunal gång- och cykelbro, på grund av breddning av befintlig väg 226 (Åtgärd 1). Se vidare i p. 7.7.

Åtgärder på kommunens mark

Åtgärd 8: Kompensationsåtgärder på Kommunens mark enligt PM Skyddsvärda träd och död ved, se bilaga 4.

5.2 Vägport

Trafikverket har idag en serviceväg från Mekanikervägen i Botkyrka kommun, österut till järnvägsfastigheten Huddinge Visättra 1:11 som är reglerad med ett officiälservitut (0126K-12983.5) inom kommunens fastighet Visättra 1:6. För att inte servicevägen ska stängas av genom byggnationen av väg 566 kommer Trafikverket att anlägga en vägport. Trafikverket planerar inte för allmän trafik genom vägporten, men möjliggör för det genom den tänkta utformningen. På detta sätt kan Kommunen i framtiden ansluta en lokalgata till ett framtida verksamhetsområde.

Trafikverket ska säkerställa att vägporten får en fri bredd om minst 13 meter samt möjlighet till en fri höjd om minst 4,70 meter ovanför en vägbana på som lägst + 52,4 m i RH2000.

Om Kommunen i framtiden vill nyttja vägporten för trafik till och från planerat verksamhetsområde ska ett avtal för genomförandet upprättas mellan Parterna och det befintliga officiälservitutet ska hanteras så att samnyttjande är möjligt. Kommunen ska projektera, genomföra och finansiera den breddning av vägen och tillhörande markarbeten som behövs för ändamålet.

§ 6 Kostnader

Trafikverket åtar sig att finansiera ny- och ombyggnation samt utförandet av samtliga åtgärder angivna i §5.

Respektive part står för sina egna projektadministrativa kostnader, så som projektledning, förrättningar, granskning av handlingar samt deltagande i byggmöten, besiktningar eller andra sammanträden och utredningar med mera som föranleds av detta avtal.

6.1 Ersättning för markåtkomst

Trafikverket ska svara för alla kostnader, markinlösen, fastighetsbildningsåtgärder och eventuella lantmäteriförrättningar för Delprojektet där Trafikverket blir väghållare genom Vägplanen.

Trafikverket ska ersätta Kommunen för upplåtelse av mark för vägrätt, inskränkt vägrätt och tillfällig nyttjanderätt i Vägplan enligt nedan:

- Två områden om 39 321 kvm som i översiktsplan 2050 utgör område för framtida verksamhetsmark. Parterna har enats om att Trafikverket ska ersätta Kommunen med 100 kronor/m² för de aktuella områdena. Den totala ersättningen blir därmed 3 932 100 kronor. Ersättningen inkluderar ersättning för skogen som avverkas.
- Allmän plats inom fastigheterna Blicka 3 och Kromosomen 1, som Kommunen fått lösa in i enlighet med detaljplan och som ska upplåtas med vägrätt enligt Vägplanen. Ersättningen ska motsvara den ersättning Kommun betalat för att lösa in dessa markområden samt kostnader för lantmäteriförrättning. Detta hanteras i separat avtal som beslutas samtidigt som Avtalet.

Utöver vad som regleras ovan ska Kommunen upplåta mark enligt Vägplan utan ersättning.

6.2 Tillkommande mark

Omfattningen av mark som behövs permanent och tillfälligt för Trafikverkets anläggningar kan under genomförande av Delprojektet komma att förändras, utgå eller tillkomma.

Uppstår för Trafikverket utökat, minskat eller på annat sätt ändrat behov av att disponera markytor under byggtid ska Trafikverket omgående underrätta Kommunen om detta behov. Parterna ska därefter i samverkan ta fram förslag som tillgodoser dessa ändrade behov, dock utan att det innebär en väsentlig nackdel för part.

Om mer mark, utöver vad som regleras i Vägplan, behöver ianspråkta för Trafikverkets anläggningar permanent ska Trafikverket ersätta Kommunen för den. Om mer mark behöver ianspråkta för Trafikverkets tillfälligt för arbetsområden och etableringsytor, utöver vad som reglerats Vägplan, ska ingen ersättning utgå för markupplåtelsen, dock ska ersättning utgå för eventuell skog som behöver avverkas samt eventuella rättigheter som påverkas. Då förvärv krävs, ska Trafikverket ersätta Kommunen för den. Parterna ska då komma överens om förfarandet. I det fall Kommunen hanterar förvärvet ska Trafikverket godkänna villkoren innan förvärvet genomförs.

§ 7 Ansvarsfördelning för genomförande

7.1 Planer

Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för den formella hanteringen av vägplan.

Huddinge kommuns ansvar

Huddinge kommun svarar för den formella hanteringen av detaljplan.

7.2 Tillstånd (t.ex. miljödomar, bygglov och övriga tillstånd och anmälningar)

Trafikverket ansvarar för att anskaffa de myndighetstillstånd som erfordras för att genomföra åtgärderna angivna i §5.

7.3 Projektering

Trafikverket svarar för den projektering som krävs för genomförandet av samtliga åtgärder i 5 §.

Trafikverket ska se till att Kommunen ges 10 arbetsdagar för granskning av ramperna till trafikplats Högsolan (åtgärd 4), vägporten (åtgärd 5) samt kommunal gång- och cykelbro (åtgärd 7). Utöver detta ska Kommunen aviseras 5 arbetsdagar i förväg om kommande granskning.

7.4 Produktion och utförande

Trafikverket svarar för byggande och utförandet av samtliga åtgärder enligt §5.

7.5 Samordningsansvar

Trafikverket har samordningsansvar för samtliga åtgärder enligt §5.

7.6 Upphandlingar och anbud

Trafikverket svarar för upphandling av samtliga åtgärder enligt §5.

7.7 Kommunal gång- och cykelbro

Genomförandet av vägplanen innebär att befintlig kommunal gång- och cykelbro, mellan rulltrappshuset till Södertörns sjukhus och den södra pendeltågsstationen påverkas, **Åtgärd 7**.

Kommunen medger att Trafikverket får riva del av den befintliga gång- och cykelbron för att möjliggöra förlängning av densamma förutsatt att genomförandet sker på följande sätt:

- befintlig gång- och cykelfunktion mellan pendeltågsstationen och rulltrappshuset, förbi arbetsområdet, upprätthålls under merparten av produktionstiden och endast kortare avstängningar får genomföras
- kommunens möjlighet till reparation och service av rulltrappor och hissar i rulltrappshuset möjliggörs via lätt lastbil via Trafikverkets byggväg (aviseras i förväg).
- tillfälliga åtgärder genomförs så att de upplevs som trygga och säkra.
- Trafikverket återställer riven bro med ny likvärdig ny bro.

Arbetet ska genomföras så att påverkan minimeras så långt möjligt för gång- och cykeltrafikanter genom att en provisorisk bro anläggs till dess att den förlängda, permanenta bron är färdig. Trafikverket kommer, i samband med arbetena med den provisoriska bron samt sprängningar intill bron, under vissa kortare perioder stänga av det befintliga gång- och cykelflödet mellan Blickagången och pendeltågsstationen. Trafikverket åtar sig att vid dessa tillfällen genomföra åtgärder nödvändiga för att

säkerställa framkomligheten och erforderlig kapacitet för gång- och cykeltrafikanterna. Trafikverket ansvarar för drift och underhåll av den provisoriska bron.

Ytterligare åtgärder berörande gång- och cykelbron måste överenskommas med kommunen innan de får genomföras.

Kommunen ska kallas till slut- och garantibesiktning av den ombyggda gång- och cykelbron. Kallelse till besiktning samt bygghandlingar sänds till kommunen senast 10 dagar innan besiktningstillfället. Trafikverket svarar för att efter genomförandet upprätta och överlämna relationshandlingar för den ombyggda gång- och cykelbron senast 4 månader slutbesiktningen.

7.8 Markförvärv och fastighetsbildning

För att kunna bygga enligt vägplan behövs ny mark som tas i anspråk med vägrätt. Kommunen har mark som blir belastad med vägrätt. Vägrättens omfattning framgår av fastställd vägplan och uppstår när väghållaren har tagit marken i anspråk.

För att kunna bygga enligt vägplan behövs tillfälliga markområden tas i anspråk med tillfällig nyttjanderätt. Kommunen har mark som blir belastad med tillfällig nyttjanderätt. Den tillfälliga nyttjanderättens omfattning framgår av den fastställda vägplanen och uppstår när väghållaren tar marken i anspråk. Mark som tas i anspråk med tillfällig nyttjanderätt ska återställas till ursprungligt skick av Trafikverket, om Parterna inte kommer överens om annat. Vegetationen ska återställas så långt det är möjligt där den tagits bort. Trafikverket ansvarar även för att risk- och stormsäkra de nya skogsbrynen.

7.9 Information om åtgärden till tredje man

Trafikverket ansvarar för den information som kommer att behövas till allmänheten, boende, näringsidkare och övriga berörda parter i samband med planering och genomförande av Projektet. Parterna är överens om att samverka i frågan och ska vid behov och där så är lämpligt ha en gemensam information och dialog med berörda.

7.10 Skador och störningar mot tredje man

I egenskap av byggherre ansvarar Trafikverket enligt gällande skadeståndsrättsliga lagstiftning för skador som Trafikverket orsakar tredje man vid genomförandet av Projektet.

Riktar tredje man skadeståndsanspråk mot Kommunen för personskada, sakskada eller ren förmögenhetsskada och är orsaken till skadan direkt eller indirekt kopplad till Trafikverkets genomförande av Projektet förbinder sig Trafikverket att ersätta Kommunen för vad Kommunen tvingas utge till den skadelidande. Trafikverkets ansvar omfattar även för vållande hos medhjälpare, anställd eller annan, eller hos närstående.

Om en skadelidande väcker skadeståndstalan mot Kommunen och grunden för talan direkt eller indirekt är kopplat till Trafikverkets genomförande av Projektet förbinder sig Trafikverket att ersätta Kommunen för eventuella rättegångskostnader som Kommunen förpliktats ersätta i ett sådant skadeståndsmål (både kommunens egna och den skadelidandes). Inkommer krav från den skadelidande innan sådan talan väcks förutsätts Kommunen ha en dialog med Trafikverket och Trafikverket meddela Kommunen huruvida kravet ska medges eller bestridas.

7.11 Hantering av naturmiljö

Trafikverket ansvarar för och samordnar hantering av naturmiljöfrågor, t.ex. åtgärder för hantering av skador på naturmiljön orsakade av entreprenaden för Projektet.

7.12 Säkerhetsföreskrifter

Trafikverket ansvarar för att entreprenören följer de säkerhetsföreskrifter som finns.

7.13 Slutuppgörelse inför färdigställande av åtgärden

När arbetena enligt detta avtal är färdigställda ska en slutuppgörelse upprättas för slutlig reglering av Parternas åtagande enligt detta avtal. Denna slutuppgörelse skall vara upprättad snarast efter färdigställande. Trafikverket ansvarar för att initiera denna slutuppgörelse.

§ 8 Betalning

Kommunen ska fakturera Trafikverket för ersättningar enligt detta avtal. Fakturan skickas elektroniskt till Trafikverket med följande märkning:

EF 187346 Kim Forsberg

Trafikverkets organisationsnummer: 202100-6297

E-fakturaadress/PEPPOL-id: 0088:7350005120115

GLN-nummer: 7350005120115

§ 9 Projektorganisation och former för parternas samarbete

Varje part ska bemanna sin organisation med resurser i den omfattning som krävs för ett genomförande enligt tidplan.

Trafikverket ska ge Kommunen insyn avseende genomförandet av Projektet. Detta sker genom kontinuerlig rapportering om hur arbetena framskrider tekniskt och tidsmässigt. Kommunen har rätt att ha en representant som deltar på byggmöten för att tillhandahålla och inhämta nödvändig information, dock utan rätt att fatta beslut som rör kontraktsförhållandet gentemot entreprenören. Kommunen är införstådd i att man inte har rätt att agera i direkt kontakt med Trafikverkets konsulter, leverantörer eller entreprenör om inte Trafikverket godkänt detta.

§ 10 Tidplan

Trafikverket upprättar och ajourhåller tidplan för genomförandet av Projektet. Tidplanen är beroende av tidpunkter för tilldelning av medel för genomförandet och beslut om byggstart. Trafikverket ska löpande hålla Kommunen underrättad om förändringar i tidplanen.

Parterna förbinder sig att verka för att hålla tidplanen samt hålla varandra informerade om omständigheter som kan komma att påverka tidplanen.

Följande ungefärliga tider kan anges:

- vägplan fastställd 1 april 2025, laga kraft 7 maj 2025
- byggande 2026-2029

Tiderna visar planeringsläget för projektet i maj 2025, men kan komma att ändras.

§ 11 Avtalets giltighet

Detta avtal är giltigt från och med den tidpunkt när det undertecknats av Parterna. Avtalet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunstyrelsen i Huddinge kommun genom beslut som vinner laga kraft. I annat fall äger endera parten rätt att säga upp avtalet utan krav på ersättning.

§ 12 Övrigt

Ändringar eller tillägg till detta avtal ska vara skriftliga och undertecknas av Parterna samt referera till ursprungligt avtal för att vara giltiga.

§ 13 Tvist

Tvist avseende tillämpning eller tolkning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk lag.

Detta avtal är upprättat i två (2) likalydande exemplar varav Parterna tagit var sitt.

Ort och datum

Ort och datum

Trafikverket (Namnförtydligande)

Huddinge Kommun (Namnförtydligande)

Ort och datum

Ort och datum

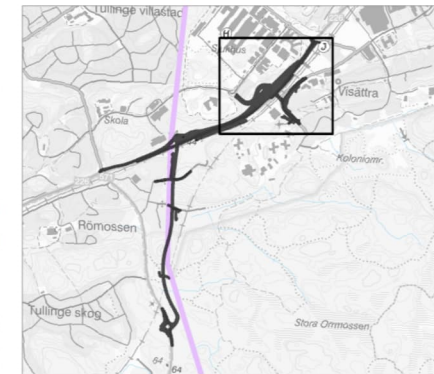
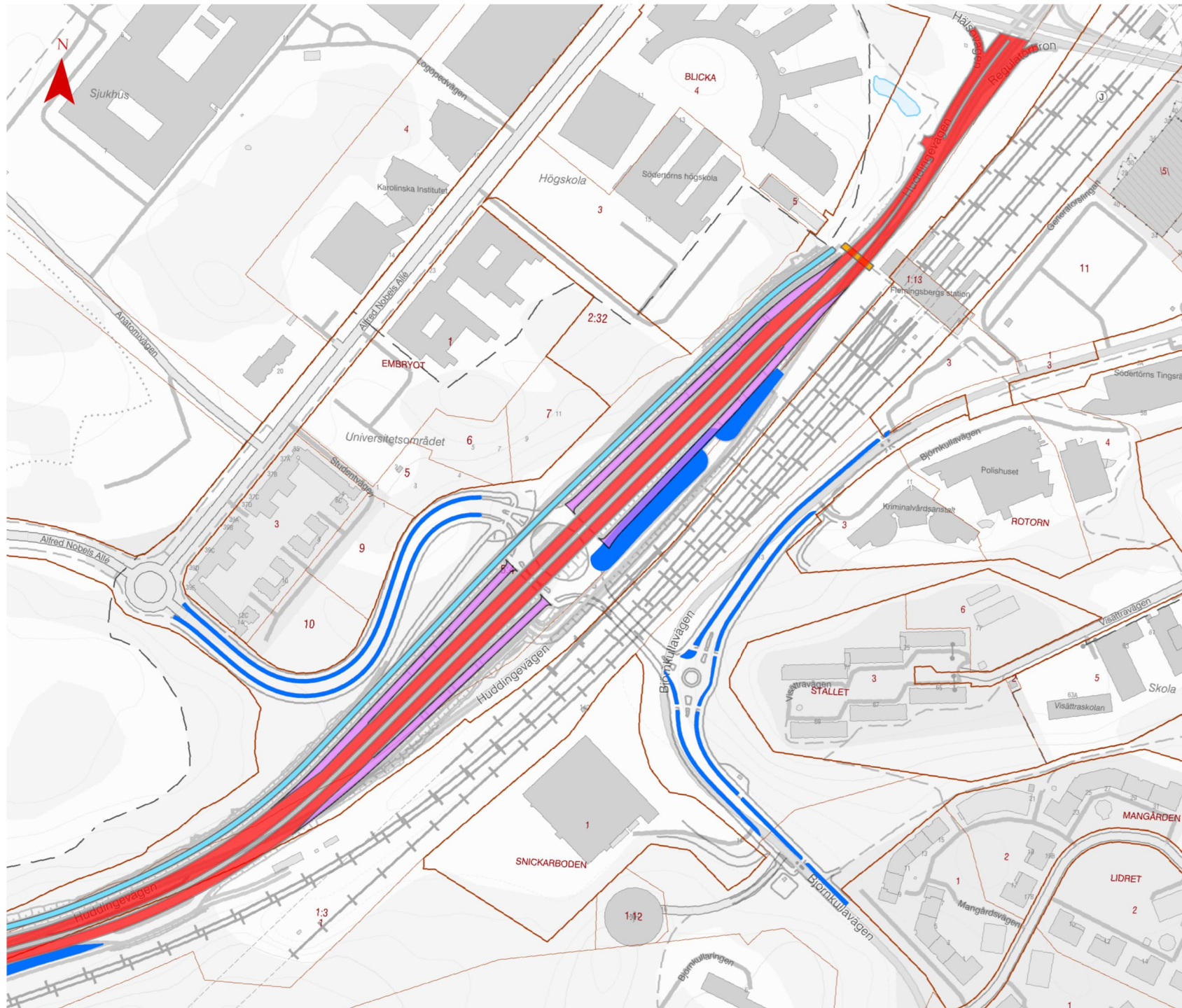
Trafikverket (Namnförtydligande)

Huddinge Kommun (Namnförtydligande)

BILAGA 1

Huddinge kommun Huvuddelar

- Åtgärd 1: Breddning av väg 226
- Åtgärd 2: Fördröjningsmagasin
- Åtgärd 4: Ramper till tpl Högskolan
- Åtgärd 6: Regional cykelväg
- Åtgärd 7: Rivning och förlängning av kommunal gång- och cykelbro
- Kommungräns
- Fastighetsgräns



Karta 1 av 3

Datum: 2025-08-28

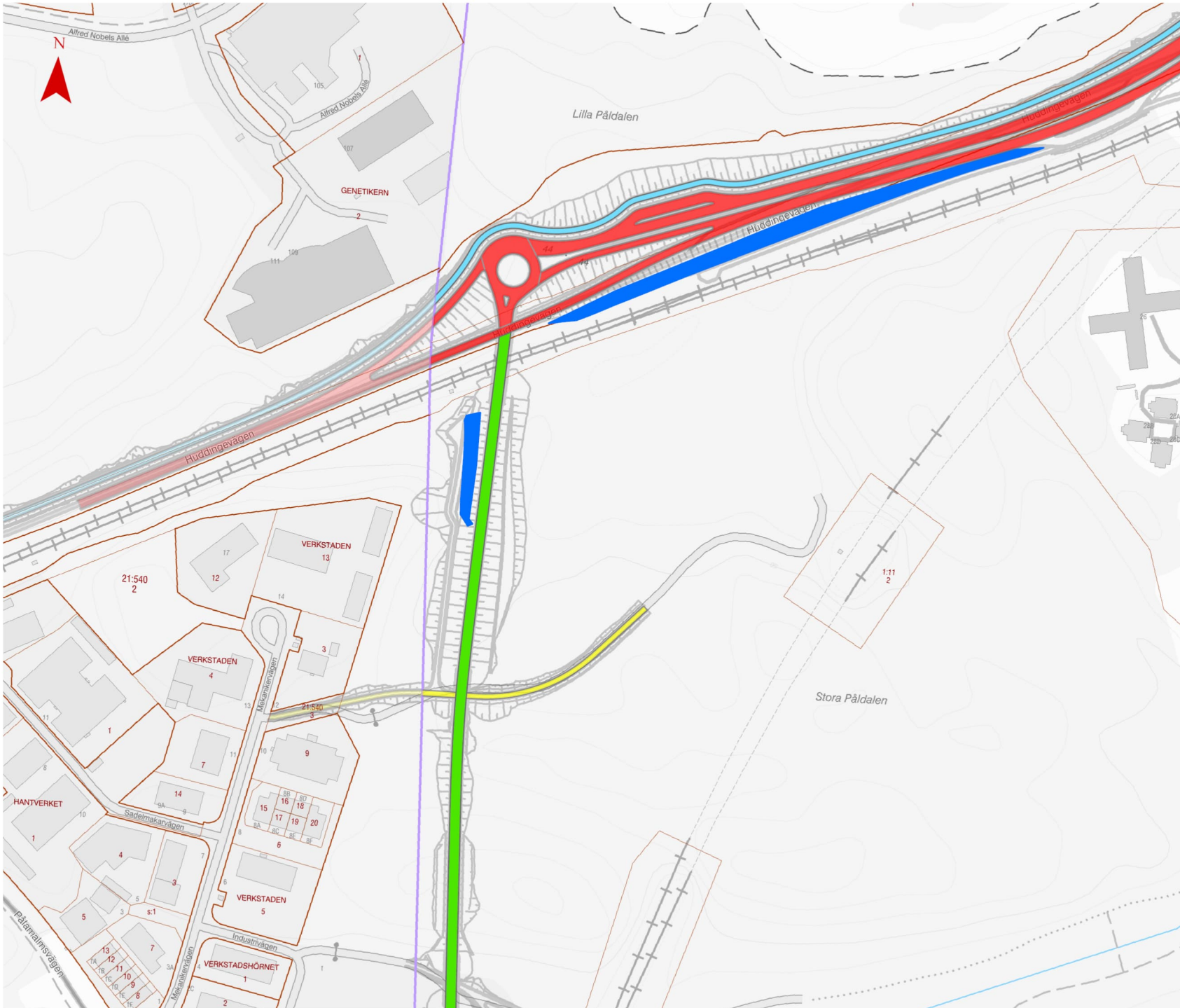
Skala (A4): 1:4 000






Konfidentialitetsnivå: 1 Ej känslig

0 50 100 150
Meter

© Lantmäteriet, Geodatasamverkan

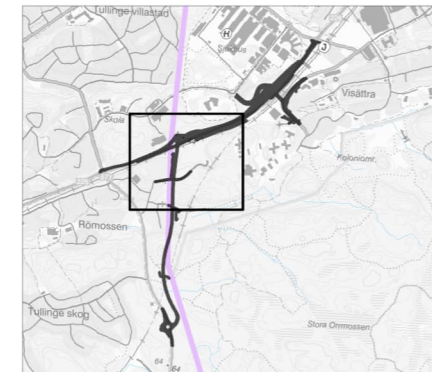
BILAGA 2

Huddinge kommun
Huvuddelar

-  Åtgärd 1: Breddning av väg 226
-  Åtgärd 2: Fördröjningsmagasin
-  Åtgärd 3: Ny väg 566
-  Åtgärd 5: Serviceväg med vägport
-  Åtgärd 6: Regional cykelväg

— Kommungräns

— Fastighetsgräns



Karta 2 av 3

Datum: 2025-09-03

Skala (A4): 1:4 000

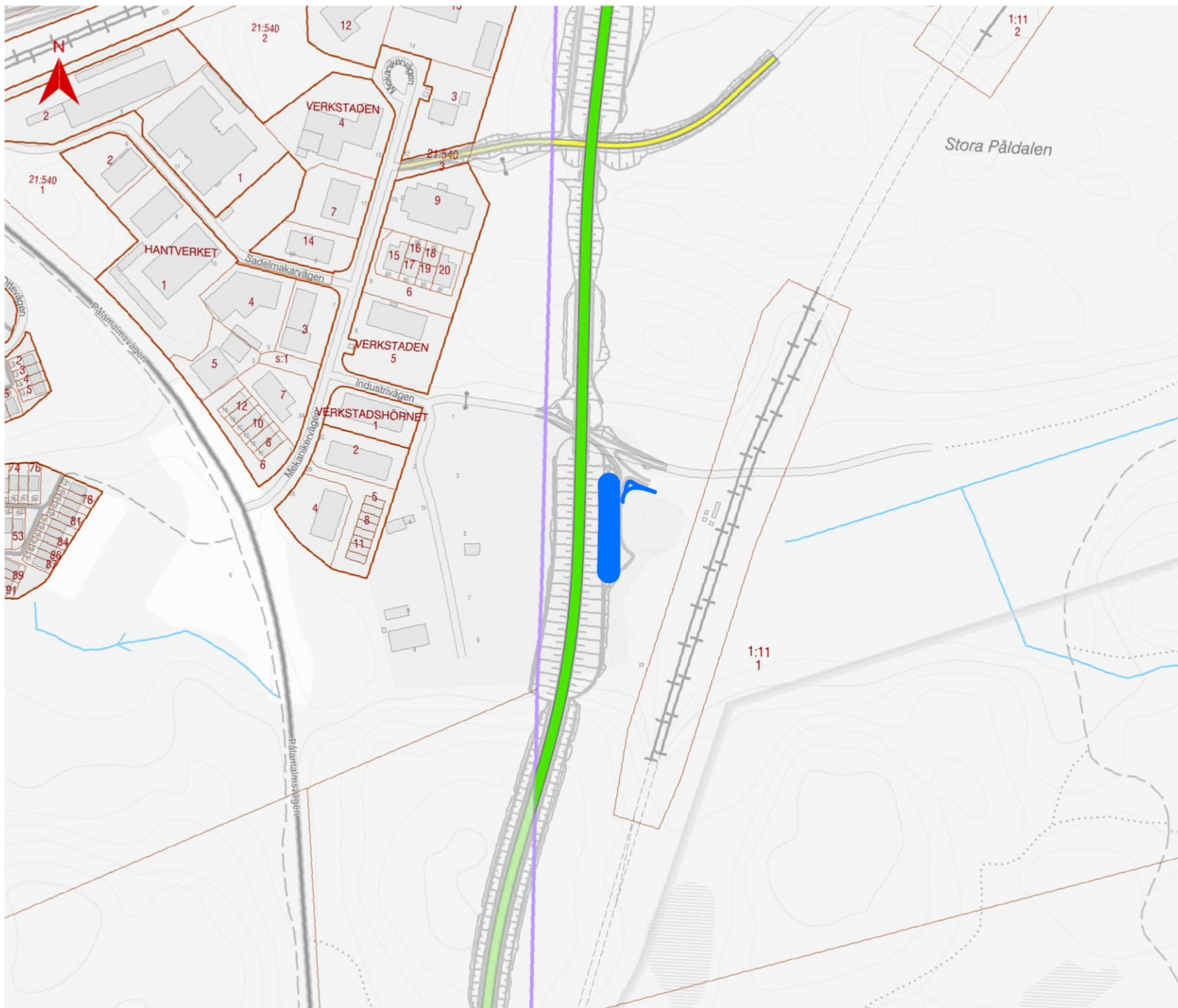
Konfidentialitetsnivå: 1 Ej känslig



© Lantmäteriet, Geodatasamverkan



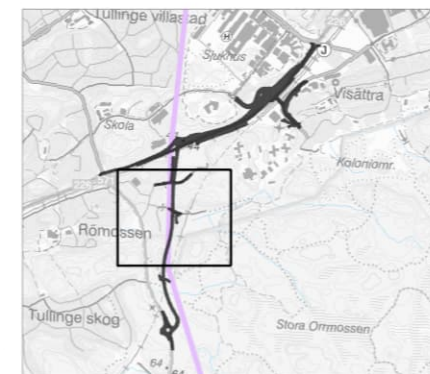
BILAGA 3



Huddinge kommun Huvuddelar

- Åtgärd 2: Fördröjningsmagasin
- Åtgärd 3: Ny väg 566
- Åtgärd 5: Serviceväg med vägport

- Kommungräns
- Fastighetsgräns



Karta 3 av 3

Datum: 2025-04-01
Skala (A4): 1:4 000
Konfidentialitetsnivå: 1 Ej känslig

0 50 100 150
Meter
© Lantmäteriet, Geodatasamverkan